

**Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete és  
Somlójenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

---

**Szám: SvH/ 237-1/2022.**

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete és Somlójenő Község Önkormányzatának Képviselő - testülete 2022. február 9-én 10.00 óra kezdettel megtartott együttes, nyilvános üléséről.

**Ülés helye:** 8481 Somlószőlős, Somló Kapuja rendezvény ház

**Jelen vannak:**

a) Somlószőlős Község Önkormányzata részéről:

Kiss János Norbert	polgármester
Cseh Tiborné	alpolgármester
Kató Dénes	képviselő

b) Somlójenő Község Önkormányzata részéről

Nemes Ferencné	polgármester
Fekete András Gáborné	alpolgármester
Schédl Emil	képviselő

**Távolmaradását bejelentette:**

László Nóra	képviselő Somlószőlős
Balaton Balázs	képviselő Somlószőlős
Belléncs Károly	képviselő Somlójenő
Kapcsos Attiláné	képviselő Somlójenő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Bendes István	jegyző
Rendes-Somlai Eszter	aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Nagy Gábor	bizottsági tag Somlószőlős
Rimanóczy Zsolt	projektmenedzser
Székely Márton	projektmenedzser
Fehérvári András	KTG Aqua Kft képviselője
Dr. Németh Ákos	ügyvéd

Lakosság részéről: 0 fő

**Kiss János Norbert polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Somlószőlős képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő, a Somlójenő képviselő-testület 5 tagja közül 3 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Schédl Emil képviselő legyen. Aki ezzel egyetért, kézfentartással jelezze.

Javaslatára a Somlószőlős képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag - a Somlójenő képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – jegyzőkönyv hitelesítőnek Schédl Emil képviselőt választotta.

**Kiss János Norbert polgármester:** Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Javaslatára a Somlószőlős képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag - , a Somlójenő képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az együttes ülés napirendjét az alábbiakban állapították meg:

**NAPIREND:**

**1./ Kerékpárút pályázat jelenlegi állása, aktuális feladatok**

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1./ Kerékpárút pályázat jelenlegi állása, aktuális feladatok**

**Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester**

**Kiss János Norbert polgármester:** A TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00003 azonosító számú projekt, „A Fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú, Somlójenőt és Somlószőlőst összekötő kerékpárút” elnevezésű pályázat konzorciumban Somlójenő Község Önkormányzatával a 2018.12.19. napján aláírt támogatói döntés szerint (támogatás összege: bruttó 500.000.000, -Ft) valósul meg. A képviselő-testületek a projekthez kapcsolódóan az igazságügyi / ingatlanforgalmi szakvélemény szakértői feladatok ellátására az alábbi cégektől kértek be az árajánlatokat az alábbi cégektől.

1. "INGATLAN-ST" Ingatlanforgalmazó és -Értékbecslő Korlátolt Felelősségű Társaság 8200 Veszprém, Szabadság tér 2. (adószáma: 11338660-2-19)
2. IN-STRUCTOR Ingatlanközvetítő Forgalmazó Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság 8200 Veszprém, Vilonyai utca 3. B. ép. II. em. 1. (adószám: 13289995-2-19)
3. "NWN" Vállalkozási és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. 3. em. 76. (adószáma: 11525590-2-19)

A határidő lezártaig mindhárom ajánlattevő nyújtott be árajánlatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Az eljárás nyertese lett az INGATLAN-ST" Ingatlanforgalmazó és -Értékbecslő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8200 Veszprém, Szabadság tér 2. adószáma: 11338660-2-19, képviselő: Steinbach István), az ajánlat összege: 3.020.000, -Ft volt.

Azonban ezt a feladatot a KTG AQUA KFT-nek a tervezési, geodéziai és értékbecslési, engedélyezési szerződése szerint el kell végeznie. Emiatt az értékbecslésről hozott határozatokat hatályon kívül kell helyezni, erre a feladatra nem kell külön költeni. A feladatot a KTG AQUA KFT el is végeztette a vállalkozási szerződésnek megfelelően. Emiatt javasolja helyezték hatályon kívül a Somlószőlős 89/2021. (VIII.23.) Kt. határozatát és Somlójenő 46/2021.(VIII.23.) Kt. határozatát.

**Nemes Ferencné polgármester:** Kéri, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfenntartással jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Aki javaslatával egyetért, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **4/2022.(II. 09.) határozat**

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2021.(VIII.23.) Kt. számú határozatot hatályon kívül helyezi, az amiatt kötött szerződést semmisnek tekinti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Kiss János Norbert polgármester:** Kéri, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadásával egyetért, kézfenn tartással jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Aki javaslatával egyetért, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **59/2022.(II. 09.) határozat**

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2021.(VIII.23.) Kt. számú határozatot hatályon kívül helyezi, az amiatt kötött szerződést semmisnek tekinti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Kiss János Norbert polgármester:** Van-e olyan költség, amit az önkormányzatoknak kell biztosítani.

**Székely Márton projektmenedzser:** Minden ismert költség be lett tervezve a pályázatba, a pályázat 100%-ban támogatott. A kivitelezés költsége nem ismert már csak. Ha az magasabb lesz a tervezettnél, a kormánytól lehet kiegészítést kérni. Meg szokták adni a kiegészítést. javasolja mielőbb legyen kiírva a feltételes közbeszerzés, csak a források teljes rendelkezésre állása esetén induljon meg a kivitelezés. Ha nem lesz elég a forrás a kivitelezésre, azonnal kérni kell a kiegészítést, és ha azt megkapják, indulhat a kivitelezés. A jelenlegi határidőt is lehet tovább hosszabbítani, ha csúszik pl. a közbeszerzés miatt a befejezés.

**Fehérvári András KTG Aqua Kft képviselője:** A tervező cég vezetője covidos, ezért nem tudott eljönni. A jogerős építési engedély március közepére-végére lesz meg. Teljes körű az elkészült anyag, lehet az adásvételeket és a kisajátítást intézni. A zöldkár csak a kivitelezés alatt kerül kifizetésre. El lehet indítani a közbeszerzést is, mert már nem lesz műszaki változás a tervekben.

**Dr. Németh Ákos ügyvéd:** Kisajátítást pótló szerződés készül. A művelésből való kivonás szerződéskötés után oldódik meg. Nehézséget okoz, hogy sokan hiányosan adták meg az adataikat. A szerződéskötéseket segíti majd azzal, hogy kijön Somlószőlősre és Somlójenőre is, hogy ne kelljen az Ajkai, vagy Veszprémi irodájába bemenni.

**Kiss János Norbert polgármester:** A zöldkár teljes felmérése megtörtént.


**Bendes István jegyző:** Összeállította a kerékpárút eddigi költségvetését, amelyből látszanak a megkötött szerződések, a már teljesített kifizetések. (A kimutatás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)


**Nagy Gábor bizottsági tag:** Mi történik, ha nem tudják fedezet hiányában megvalósítani a beruházást.

**Székely Márton projektmenedzser:** Akkor vissza kell fizetni az előleget teljes egészében. A már teljesített kifizetések összegét is.

Kiss János Norbert polgármester a képviselő-testület nyilvános közös ülését 11 óra 00 perckor berekesztette.

K. m.f.

  
Kiss János Norbert  
polgármester




  
Nemes Ferencné  
polgármester



  
Bendes István  
jegyző



  
Schédl Emil  
képviselő  
jegyzőkönyvhitelesítő