



Szám: Svh/10-8/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somlójenő Községi Önkormányzat Képviselő- testületének **2024. június 25-én** **17.00** órai kezdettel megtartott nyílt képviselő- testületi üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház kisterme Somlójenő

Jelen vannak:

a.) Képviselő-testület tagjai:

Nemes Ferencné	polgármester
Fekete András Gáborné	alpolgármester
Belléncs Károly	települési képviselő
Kapcsos Attiláné	települési képviselő
Schédl Emil	települési képviselő

b.) Tanácskozási joggal résztvevő:

Bendes István	jegyző
---------------	--------

Az ülésen a lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg.

Nemes Ferencné polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen a képviselő-testület mind az 5 tagja megjelent, tehát az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére. Kéri, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Somlójenő Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1./ HÉSZ módosítása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ HÉSZ módosítása

Előadó: Nemes Ferencné polgármester

Nemes Ferencné polgármester: Az 1259 hrsz-ú közút bevezető szakaszát szélesíteni kell, hogy a Kancellár birtokon létrehozott borászatot, vendéglőt és készülő szálláshelyet busszal is meg lehessen közelíteni biztonságosan. A HÉSZ módosítás költségeit a Kancellár Birtok Kft finanszírozza. Javasolja területrendezési eljárás megindítását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Nemes Ferencné polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki fogadja el a javaslatot.

Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a területrendezési eljárás megindításáról az alábbi határozatot hozta:

15/2024. (VI.25.) sz. határozat

Somlójenő község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt településrendezési eszközeinek módosításáról az 1259. hrsz-ú közút bevezető szakaszának előírt szélesítésével összefüggésben az alábbiakról:

- I. Az egyeztetési eljárást a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés bb) pontjára hivatkozással a 68. §-ának eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le;
- II. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó E-TÉR-ben lefolytatandó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést teljeskörűen lefolytassa a településrendezési eszközeibe történő beillesztése érdekében;
- III. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása a 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv). 60. § (9) bekezdése figyelembevételével készül, valamint a tervezett módosítás keretében új beépítésre szánt területet nem jelöl ki a terv;

IV. A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát a határozat 1. mellékletét képező képviselőtestületnek címzett feljegyzést Somlójenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja;

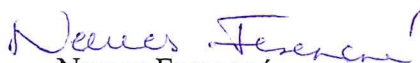
V. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (1.11.) Korm. rendelet 1. § (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Somlójenő Község településrendezési eszközeinek módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálatot a beérkezett véleményeket figyelembe véve lefolytatja.

VI. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1. pontban foglalt területre a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést lefolytassa a településrendezési eszközeibe történő beillesztése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülést 17:20 órakor bezárta.


Nemes Ferencné
polgármester




Bendes István
jegyző