



### JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási határ
- Belterület határ
- Módosítás területi hatálya

### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

#### Beépítésre szánt területek

- | MEGLÉVŐ | TERVEZETT | Leírás   |
|---------|-----------|--|
|         |           | Falusias lakóterület                             |
|         |           | Kereskedelmi, szolgáltató terület                |
|         |           | Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület |
|         |           | Különleges terület - borgazdasági terület        |
|         |           | Különleges terület - turisztikai terület         |
|         |           | Különleges terület - szennyvíztisztító területe  |

#### Beépítésre nem szánt területek

- | MEGLÉVŐ | TERVEZETT | Leírás   |
|---------|-----------|--|
|         |           | Általános mezőgazdasági terület - szántó           |
|         |           | Általános mezőgazdasági terület - gyep, fás legelő |
|         |           | Általános mezőgazdasági terület - szőlő            |
|         |           | Kertes mezőgazdasági terület                       |
|         |           | Erdőterület - védelmi                              |
|         |           | Erdőterület - gazdasági                            |
|         |           | Vízgazdálkodási terület - vízfelszín terület       |
|         |           | Zöldterület - közkert                              |
|         |           | Közlekedési terület - közúti                       |
|         |           | Közlekedési terület - kötöttpályás                 |
|         |           | Különleges beépítésre nem szánt terület            |

### ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- -
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa  
Helyi jelentőségű védett érték/ épület

### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- - 
  - 
  - 
  - 
  -
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa/ és területe  
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa/ és területe  
Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa/ és területe  
Tájképvédelmi terület/ Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa/ és területe  
Tájvédelmi körzet határa  
Ex lege védett természeti érték - forrás  
Fasor

### KÖRNYEZETVÉDELEM

- - 
  -
- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa  
Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa  
Tervezett zajárnyékoló fal

### KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- - 
  - 
  -
- Ivóvíz-gerincvezeték  
Nagynyomású földgáz szállítóvezeték  
20KV elektromos távvezeték  
Vízmű

### KÖZLEKEDÉS

- | MEGLÉVŐ | TERVEZETT | Leírás                                 |
|---------|-----------|--|
|         |           | Gyorsforgalmi út OTRT nyomvonala       |
|         |           | Gyorsforgalmi út alternatív nyomvonala |
|         |           | Főút (I. és II. rendű)                 |
|         |           | Országos mellékút                      |
|         |           | Helyi gyűjtőút                         |
|         |           | Különszintű közúti csomópont           |
|         |           | Fontosabb szintbeni közúti csomópont   |
|         |           | Kerékpárút                             |
|         |           | Gyalogút                               |
|         |           | Vasút                                  |
|         |           | Szintbeni vasúti kereszteződés         |
|         |           | Gyalogos vasúti átjáró                 |
|         |           | Felüljáró, híd                         |
|         |           | Jelentős közhasználatú parkolóhely     |

### Egyéb

- - 
  -
- Védőtávolság  
Kötelező megszüntető jel

1. melléklet  
Somlójenő Község Önkormányzat Képviselő-testület  
.../2019. (.../...) Kt. sz. határozathoz

A módosítási terület hatályán és Somlójenő közigazgatási határán kívül eső tervi elemek csak tájékoztató jellegűek.  
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

**VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**  
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

<p>Településtervezés</p> <p>Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem</p>	<p>Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök</p> <p>Kéthelyi Márton, tájvédelmi szakértő okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)</p>
---	--

**SOMLÓJENŐ**  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA  
TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA**  
**TSZT-M4**  
M = 1 : 10 000