



JELMAGYARAZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Övezeti határa
- Módosítás területi hatálya
- Véddátavolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Közlekedési célú közterület- országos út területe
- Közlekedési célú közterület - helyi út területe

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Tervezett fasor, kötelező fásítás
- Hiteles földhivatali alapterképen szereplő, már elbontott épület
- Hiteles földhivatali alapterképen nem szereplő meglévő épület

KÖZLEKEDÉS

- Településközi kerékpárút

KÖZMŰ

- 20kV elektromos távvezeték

TÁJ, TERMÉSZETI, ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa és területe
- Tájkepvédelmi terület határa és területe

KÖRNYEZETVEDELME

- Vízbüzis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Vízbüzis hidrogeológiai "A" védőövezet határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

Területfel-	használati mód	területi %
használás jele	területi m ²	területi m ²

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

GKSZ kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Ev** Erdőterület - védelmi erdők területe, mezővédő erdők
- Má2** Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Má3/Má4** Általános mezőgazdasági terület - gyep
- Vf** Vizgazdálkodási terület - vízfelhasználó terület
- Köu** Közlekedési terület - közúti
- Kök** Közlekedési terület - költőpályás

2. melléklet a.../2019. (...).
önkormányzati rendelethez, mely az 4/2010. (IX.17.)
önkormányzati rendelet 4. melléklete

A módosítási terület határván és Somlójenő közigazgatási határan
kívül eső tervi elemek csak tájékoztató jellegűek.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solyvár, Bimbo u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-3224

Településtervezés
Feriák Tünde, vezető településtervező tervező
(TT/1/13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
Tájrendezés, zöldterület
Kéthelyi Márton, tájvédelmi szakértő
okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)
környezetvédelem

SOMLÓJENŐ

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
SZT-M6

M = 1 : 10 000

2018 december

VZM_1484/18

Somlójenő_SZT_mod_181214.dwg